

# ZAKON O OBNOVI

ZGRADA OŠTEĆENIH POTRESOM NA PODRUČJU GRADA ZAGREBA, KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE I ZAGREBAČKE ŽUPANIJE

## OSNOVNI ELEMENTI

**RESTART**  
KOALICIJA



# OŠTEĆENJA



- GRAD ZAGREB – oko 25 tisuća zgrada – 1300 trajno, 4800 privremeno neupotrebljivo
- KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA – 409 zgrada – 28 trajno, 53 privremeno neupotrebljivo
- ZAGREBAČKA ŽUPANIJA - 510 zgrada – 11 trajno, 29 privremeno neupotrebljivo

# CILJEVI ZAKONA



- Obnova oštećenih zgrada
- Imenovanje koordinacijskog tijela
  - Za svoj rad odgovara predsjedniku Vlade RH
  - Predstavnici Grada Zagreba, nadležnog ministarstva i komora + arhitekti, prostorni planeri, stručnjaci za zaštitu kulturne baštine i mehaničku otpornost i stabilnost zgrada
- Definiranje načina i postupaka donošenja programa, mjera i aktivnosti
- Definiranje posebnih postupaka u sanaciji posljedica potresa

# ŠTO ZAKON ODREĐUJE 1



- Kategorije zgrada ovisno o stupnju oštećenja
- Načine pomoći – novac, kreditne linije ili izvođenje radova
- Potrebnu dokumentaciju
- Redoslijed i prioritete provedbe
- Načine rješavanja privremenog i trajnog smještaja ljudi koji ne mogu koristiti svoju nekretninu

# ŠTO ZAKON ODREĐUJE 2



- Zgrade se dijele s obzirom na:
  - Namjenu (obiteljske, višestambene, stambeno-poslovne, javne)
  - Zaštitu kulturne baštine (pojedinačna, preventivna ili unutar granica kulturno-povijesne cjeline)
  - Vrstu zahvata (sanacija, rekonstrukcija, rušenje i izgradnja zamjenske)

# FINANCIRANJE



- Izvori: državni i lokalni proračuni, fondovi EU i UNESCO, donatorska konferencija, kreditne linije
- Raspodjela: 50 % država, 30 % lokalna (regionalna) samouprava, 20 % vlasnici
- Financiraju se: konstruktivni dijelovi zgrada, nova krovšta, sanacija zajedničkih dijelova, izgradnja novih zgrada
- Pravo na novčanu pomoć i za radove obavljene prije donošenja zakona

